

## BANDO DI GARA

**1) Ente appaltante:** SECONDA UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI - Viale Beneduce 10- CASERTA – Ufficio Contratti - Telefono n. 0823/274904 – 0823/274975 Fax. n. 0823/274953 - e-mail: uff.contratti@unina2.it

### **2) Procedura di aggiudicazione**

Procedura aperta secondo le modalità di cui agli artt. 55 e 83. del D.Lgs. 12.04.06. n. 163.

### **3) Criterio di aggiudicazione**

Offerta al prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari (artt. 81 e 82 del D.Lgs 12.04.06. n. 163).

### **4) Oggetto dell'appalto**

L'oggetto dell'appalto consiste nel servizio di gestione integrata degli immobili in uso all'Ateneo siti in Napoli.

**Importo presunto triennale: € 3.070.000,00 oltre € 92.149,22 di oneri per la sicurezza ed I.V.A.**

Il presente appalto è disciplinato da: D.Lgs.12.04.06 n. 163, Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, norme e condizioni tutte contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, norme indicate nel presente bando, nonché, per quanto non espressamente disciplinato dalle predette fonti, le norme del Codice Civile.

Documenti di gara: bando, modelli A), B) e C), Capitolato Speciale di Appalto, allegato tecnico, schema riepilogativo degli impianti, modulo offerta economica, D.U.V.R.I.

### **5) Luogo di esecuzione**

Napoli

### **6) Ammissione o divieto di varianti**

Nel corso dell'esecuzione del contratto, l'Amministrazione può chiedere e l'impresa ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del contratto, un aumento od una diminuzione sull'ammontare del servizio fino alla concorrenza di un quinto dell'appalto.

### **7) Durata del servizio.**

Il servizio avrà durata triennale.

### **8) Struttura presso la quale è possibile acquisire i documenti complementari**

I documenti complementari potranno essere acquisiti sul sito internet dell'Università all'indirizzo: [www.unina2.it](http://www.unina2.it) o presso l'Ufficio Contratti sito a Viale Beneduce 10 – Caserta.

Per chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Contratti dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 n. tel. 0823/274904 - 0823/274975.

Il termine ultimo per la presentazione delle richieste di informazioni complementari è il giorno **15/06/2009**.

Le informazioni complementari e le eventuali integrazioni e/o modifiche al bando saranno pubblicate esclusivamente sul sito [www.unina2.it](http://www.unina2.it).

### **9) Sopralluogo**

Le società dovranno effettuare il sopralluogo presso le sedi oggetto dell'appalto.

Il sopralluogo potrà essere effettuato fino al sesto giorno antecedente il termine ultimo per la ricezione delle offerte, preventivamente concordato con l'arch. Lucio Esposito (tel. 081-5666445) che rilascerà apposita attestazione.

Le ditte che non avranno ottemperato a tale obbligo saranno escluse dalla gara.

#### **10) Termine ultimo per la ricezione delle offerte e della documentazione prevista nel presente bando**

Le offerte e la documentazione prevista nel presente bando dovranno pervenire, a pena di esclusione entro le **ore 12.00 del giorno 22/06/2009**.

#### **11) Indirizzo al quale devono essere inviate le offerte e la documentazione:**

Le offerte e la documentazione prevista nel presente bando dovranno pervenire, a pena di esclusione, in plico chiuso e sigillato all'indirizzo: Seconda Università degli Studi di Napoli - Ufficio Protocollo – Piazza Miraglia, palazzo Bideri - Napoli - Italia. Inoltro urgente all'Ufficio Contratti.

Il plico dovrà recare le seguenti diciture:

- *Gara 834/C* - Servizio di gestione integrata degli immobili in uso all'Ateneo siti in Napoli.
- denominazione o ragione sociale, partita IVA, indirizzo e recapito telefonico e di fax dell'impresa.

Farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto sul plico dall'Ufficio Protocollo della Seconda Università degli Studi di Napoli. Pertanto il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di cui al punto 10.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

#### **12) Lingua nella quale devono essere redatte**

Italiana

#### **13) Persone autorizzate a presenziare all'apertura delle offerte**

La gara si svolge in seduta pubblica. Sono ammessi tutti i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, oppure soggetti muniti di delega formale del legale rappresentante, nonché di proprio documento in corso di validità e copia di documento di riconoscimento in corso di validità del delegante.

#### **14) Data, ora e luogo di tale apertura**

L'apertura delle buste avrà luogo presso la Seconda Università degli Studi di Napoli sede di Caserta al Viale Beneduce 10, il giorno **23/06/2009 ore 10.00**.

#### **15) Cauzione provvisoria**

L'offerta dovrà essere corredata a pena di esclusione da una garanzia provvisoria, pari al 2% dell'importo presunto del servizio indicato al punto 4 del presente bando da costituirsi con una delle seguenti modalità:

a) deposito presso l'Ufficio Economato di questa Università, sito in Napoli piazza Miraglia Palazzo Bideri, in contanti o mediante assegno circolare intestato alla società e girati a favore della Seconda Università degli studi di Napoli. All'atto del deposito di tale credito, l'Ufficio Economato rilascerà ricevuta che il concorrente dovrà inserire nel plico di gara attestante l'avvenuto deposito.

b) fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui art. 75 comma 3 del D.Lgs. 163/06, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del c.c. e l'operatività della garanzia entro 15 gg, a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione.

La fideiussione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e, comunque, fino alla stipula del contratto.

La polizza dovrà essere inserita nel plico di gara e dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di impegno del garante a rilasciare la cauzione definitiva qualora la società partecipante risultasse aggiudicataria.

La cauzione verrà svincolata all'atto della stipula del contratto e/o restituita alle imprese partecipanti dopo l'aggiudicazione definitiva con le seguenti modalità: per i versamenti in contanti o titoli mediante ritiro a cura degli interessati presso l'Ufficio Economato; per le polizze, mediante ritiro a cura degli interessati presso l'Ufficio Contratti.

In caso di ATI o Consorzi costituendi, il deposito cauzionale deve contenere, pena l'esclusione in caso di mancanza di tale indicazione, l'espresso riferimento a tutte le imprese partecipanti, nonché l'espressa indicazione che la garanzia prestata si riferisce alla stipulazione di contratto da parte del raggruppamento nel suo insieme. La polizza deve essere intestata a tutte le imprese interessate, mandante/i e mandataria, e sottoscritta dalle stesse o quanto meno dall'impresa mandataria.

**I concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI ISO 9000 possono usufruire del beneficio, previsto dall'art. 75 comma 7 D.Lgs.163/06, della riduzione del 50% dell'importo della cauzione. A tal fine i concorrenti, alla cauzione di importo ridotto al 50%, devono allegare copia della certificazione di qualità posseduta.**

**In caso di ATI o consorzio: per beneficiare della predetta riduzione, la certificazione della serie UNI ISO 9000 deve essere posseduta, in caso di ATI, da tutte le imprese raggruppate; altresì, in caso di consorzio, deve essere posseduta dal consorzio e dalle consorziate che effettueranno il servizio.**

#### **16) Cauzione definitiva**

La società appaltatrice dovrà, alla stipula del contratto ed a garanzia degli obblighi assunti, prestare cauzione definitiva stabilita nella misura, per la durata e secondo le modalità previste all'art. 113 del D.Lgs n. 163/06.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui al punto 15 del presente bando da parte dell'Amministrazione Universitaria.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Universitaria.

#### **17) Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento**

Fondi del Bilancio Universitario.

Il pagamento del servizio sarà eseguito nel rispetto delle condizioni previste dall'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **18) Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006.

#### **19) Requisiti di partecipazione**

##### **19.1.a Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:**

Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ed in conformità al "modello A", in cui il titolare o legale rappresentante o chi ha il potere di impegnare la società (in tale ultimo caso, ove tale potere non risulti dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'iscrizione alla Camera di Commercio, dovrà essere prodotta documentazione dalla quale si evinca tale potere di rappresentanza), dichiarare:

- a) che né lui né la società si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27/12/1956, n° 1423 o di una delle cause ostative di cui all'art. 10 L. 575/65.  
Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti di cui alla nota (1) dell'allegato modello A)
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale; né è stata emessa sentenza di condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva Ce/2004/18;  
Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti di cui alla nota (2) dell'allegato modello A)
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. 19 marzo 1990 n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della Amministrazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate, né errore grave nell'esercizio della loro attività professionale accertato con qualsiasi mezzo dall'Amministrazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che, nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali ;
- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;
- k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- l) di non avere in corso procedure di emersione del lavoro sommerso ai sensi del D.L. n. 210 succ. mod. Legge 266/02 art. 1 comma 14;
- m) di non essere stato sottoposto da parte di questa Università o di altri Enti pubblici, a risoluzione contrattuale per inadempienze nell'ultimo triennio;
- n) di essersi recato sul posto dove dovrà eseguirsi il servizio, di aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi medesimi nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare, di accettare tutte le condizioni che regolano le forniture e i servizi per conto dello stato;
- o) di non essere a conoscenza che i soggetti individuati dall'allegato n. 5 del D.Lgs. 8.8.94, n. 490 siano incorsi in uno dei provvedimenti di prevenzione e/o sospensione indicati all'art. 10 della L. 31.5.65, n. 575;
- p) che la società non è destinataria dell'informativa prefettizia di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/1998;
- q) che la società non è destinataria di provvedimenti ex art. 5, commi 3° e 4°, della L. 687/84 per non aver stipulato, essendo aggiudicataria, il contratto definitivo nel termine stabilito;

- r) di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta ai sensi del D.Lgs. n. 626/94 degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e di protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni di lavoro;
- s) di essere in regola con quanto disposto dal D.P.R. 547/55 in materia di protezione antinfortunistica e dal D.P.R. 303/56 (norme generali sull'igiene del lavoro);
- t) di impegnarsi, qualora aggiudicatario, a rilasciare, se necessario, idonea certificazione ai sensi della L. 46/90;
- u) di aver preso integrale conoscenza delle clausole tutte contenute nel bando di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto e di accettare le predette clausole in modo pieno ed incondizionato;
- v) di impegnarsi a rinnovare la cauzione provvisoria ed a prolungare la validità dell'offerta, su richiesta dell'Amministrazione, nel corso della procedura, nel caso in cui, al momento della scadenza, non sia intervenuta l'aggiudicazione;
- w) di impegnarsi a consegnare in caso di aggiudicazione tutte le autorizzazioni e certificazioni necessarie per la realizzazione della rete oggetto dell'appalto;
- x) che i lavori di manutenzione edile ed impiantistica saranno eseguiti da ditta qualificata ai sensi del D.Lgs. n° 163/06 (cat. di riferimento OG2), allegando attestazione (o copia autenticata) SOA, o nel caso di raggruppamenti, più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità. Le Imprese non residenti in Italia dovranno dare prova del possesso di autorizzazioni ed abilitazioni analoghe secondo la normativa vigente nel Paese di appartenenza;
- y) che le attività relative al servizio di manutenzione degli impianti (di riscaldamento, di condizionamento, antincendio, elettrico, ecc.) saranno espletate nel rispetto della normativa vigente ed in conformità a quanto previsto dall'allegato Capitolato Speciale d'Appalto;
- z) di aver preso visione dei D.U.V.R.I. e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a sottoscrivere gli stessi.

**19.1.b** – Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ed in conformità al “*modello B*”, in cui il titolare o legale rappresentante o chi ha il potere di impegnare la società (in tale ultimo caso, ove tale potere non risulti dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'iscrizione alla Camera di Commercio, dovrà essere prodotta documentazione dalla quale si evinca tale potere di rappresentanza), attesti l'iscrizione al Registro delle Imprese e/o alla Camera di Commercio.

#### **19.2 Requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnica – professionale**

- a) dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;
- b) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ed in conformità al *modello A*, in cui il titolare o legale rappresentante o chi ha il potere di impegnare la società (in tale ultimo caso, ove tale potere non risulti dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'iscrizione alla Camera di Commercio, dovrà essere prodotta documentazione dalla quale si evinca tale potere di rappresentanza), dichiarare:
  1. il fatturato globale dell'impresa e l'importo relativo ai servizi realizzati nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi per un importo minimo medio annuo non inferiore all'importo del lotto per il quale intende partecipare, oppure, qualora intenda partecipare a più lotti, pari alla somma degli stessi;
  2. l'elenco dei principali servizi realizzati nell'ultimo triennio con l'indicazione dei destinatari pubblici delle date e degli importi.

**Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese ed i Consorzi si applicano le disposizioni degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n° 163/06 e succ. mod. ed integr.**

**Raggruppamenti Temporanei di Imprese e Consorzi ex art. 2602 c.c.:**

Per i R.T.I. ed i Consorzi ex art. 2602, i requisiti di cui ai precedenti **punti 19.1 e 19.2** devono essere posseduti da ciascuna impresa riunita o consorziata;  
il requisito di cui al **punto 19.2) lett. b)**, deve essere posseduto dall'impresa capogruppo o da una consorziata, nella misura del 40% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, e per la restante percentuale, cumulativamente, dalla/e mandante/i o dalle altre imprese consorziate designata, in misura non inferiore per ciascuna mandante al 10%. Il totale deve essere almeno pari al 100% dei requisiti richiesti all'impresa singola;  
il legale rappresentante dell'impresa capogruppo dovrà altresì rendere una dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/00 nella quale vengano specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Consorzi ex art. 2612 c.c.:**

Per i Consorzi ex art. 2602 c.c., i requisiti di cui ai precedenti **punti 19.1 e 19.2** devono essere posseduti in capo al consorzio.

Qualora il consorzio intenda affidare l'esecuzione del servizio a proprie consorziate, deve dichiararlo in sede di offerta indicando i nominativi delle consorziate designate. In tal caso la dichiarazione di cui al **punto 19.1**, dovranno essere rese oltre che dal consorzio, anche dalle singole consorziate designate.

Ove i requisiti non siano in capo al Consorzio, vale quanto su previsto per i Consorzi ex art. 2602.

Non è ammessa la partecipazione di imprese, anche ATI o in Consorzio, che si trovino fra di loro in una delle situazioni di cui all'art. 2359 c.c. pena l'esclusione dalla gara sia dell'impresa controllante che delle imprese controllate, nonché delle ATI o Consorzi ai quali le imprese eventualmente partecipano. L'Amministrazione procederà altresì all'esclusione dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

E' vietata la partecipazione dell'impresa quale concorrente singolo e contemporaneamente in ATI con altre imprese o in consorzio.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, è vietata l'associazione in partecipazione. Inoltre, salvo quanto disposto dall'art. 37 commi 18 e 19 del predetto decreto, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della *par condicio* tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

**Le dichiarazioni dovranno essere accompagnate, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n° 445/00, dalla copia fotostatica di un valido documento d'identità di colui che le rende.**

**Si preavverte che la mancanza delle suddette dichiarazioni, così come la mancanza anche di un solo punto delle stesse comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.**

#### **20) Avvalimento**

I concorrenti in linea con quanto previsto all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/06, potranno soddisfare la richiesta dei requisiti di cui al punto 19.2 lett. a) avvalendosi dei requisiti di altro soggetto nella misura del 30% degli importi indicati.

In tal caso, il legale rappresentante della società, a pena di esclusione, dovrà produrre la documentazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 163/06, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000.

#### **21) Subappalto**

E' ammesso il subappalto in conformità all'art. 118 del D.Lgs. n° 63/06.

## **22) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Il concorrente è vincolato all'offerta fino alla conclusione del procedimento.

## **23) Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture**

Le ditte concorrenti, dovranno provvedere al pagamento della somma di € 70,00, quale contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture secondo le modalità stabilite dalla delibera della predetta Autorità 24 gennaio 2008 (pubblicata sulla G.U. n. 23 del 28 gennaio 2008).

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere presentata unitamente alla documentazione di cui ai punti 19.1 (a e b) e 19.2 (a e b) del presente bando.

## **24) Modalità di presentazione dell'offerta**

Entro il termine di cui al precedente punto 10 i concorrenti dovranno far pervenire un plico sigillato, con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura contenente all'interno:

> **Busta "A"** recante oltre all'indicazione leggibile del mittente, la dicitura "Servizio di gestione integrata degli immobili in uso all'Ateneo siti in Napoli - Documentazione Amministrativa" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura in modo da garantire integrità e segretezza, contenente **a pena di esclusione:**

- istanza di partecipazione alla gara con relative dichiarazioni sostitutive in merito a tutti i requisiti di partecipazione elencati ai punti 19.1 (a e b) e 19.2 (a e b) rese ai sensi del D.P.R. 445/2000; Le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte dal titolare o legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare la società, e in luogo dell'autentica, ai sensi del DPR 445/00 dovrà essere trasmessa, a pena di esclusione, unitamente alla sopra indicata documentazione, copia fotostatica di un valido documento d'identità del firmatario;
- modello attestante l'avvenuto deposito della cauzione provvisoria o, in alternativa, polizza fidejussoria o assicurativa, come indicato al precedente punto 15.
- Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Amministrazione;
- Copia della ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture secondo le modalità stabilite dalla delibera della predetta Autorità 24 gennaio 2008 (pubblicata sulla G.U. n. 23 del 28 gennaio 2008).

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese già costituite, dovrà altresì essere allegato copia del mandato collettivo speciale irrevocabile conferito all'impresa capogruppo, con scrittura privata autenticata corredata dalla procura speciale rilasciata al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Il mandato collettivo dovrà specificare il tipo di associazione costituita, la quota di partecipazione al raggruppamento delle singole imprese, nonché il regime di responsabilità delle imprese riunite.

In caso di Consorzio di concorrenti già costituito o GEIE, dovrà altresì essere allegato, copia autentica dell'atto costitutivo e dello statuto, o, per il GEIE, copia del contratto, da cui risulti il regime di responsabilità delle imprese consorziate, che peraltro potrà anche risultare da separata dichiarazione di contenuto equivalente.

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese o Consorzio di concorrenti non ancora costituiti, le dichiarazioni/documenti dovranno essere rese sottoscritte dai legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio. Dovrà essere altresì presentata dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore di ciascuno dei soggetti che costituiranno l'Associazione o il Consorzio dalla quale risulti l'impegno che, in caso di aggiudicazione del servizio in argomento, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare nella dichiarazione e qualificata capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio o delle mandanti.

I consorzi di cooperative e di imprese artigiane ed i consorzi stabili oltre alla copia autentica dell'atto costitutivo ovvero dello statuto e delle dichiarazioni/documenti per i requisiti pertinenti

dovranno altresì presentare dichiarazione contenente l'indicazione della o delle consorziate per le quali il consorzio concorre. Si applica l'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006. Le dichiarazioni/documenti dovranno essere presentate, oltre che dal legale rappresentante o procuratore del Consorzio, anche dalle singole consorziate per le quali il Consorzio concorre.

Per i raggruppamenti e per i consorzi le suddette dichiarazioni devono essere rese con le modalità sopra indicate singolarmente da ogni impresa riunita o da ogni consorziata designata dal consorzio esecutore del servizio.

> **Busta "B"** recante oltre all'indicazione leggibile del mittente, la dicitura "**OFFERTA ECONOMICA**" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura in modo da garantire integrità e segretezza, contenente a pena di esclusione, come indicato all'art. 16 del Capitolato Speciale di Appalto, il modulo per la formulazione dell'offerta debitamente compilato in ogni sua parte. **Non sono ammesse offerte in aumento.**

> **Busta "C"** recante oltre all'indicazione leggibile del mittente, la dicitura "**GIUSTIFICAZIONI**" debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura in modo da garantire integrità e segretezza, contenente a pena di esclusione, le giustificazioni di cui all'art. 86 comma 5 del D.Lgs. n. 163/06 relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto.

## **25) Offerte anomale**

Si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse sulla base di quanto stabilito dal comma 2 dell'art. 86 del D.Lgs. n.163/06.

## **26) Aggiudicazione**

In seduta pubblica la Commissione di gara, nel giorno stabilito al punto 14, procederà:

- all'apertura dei plichi pervenuti nei termini ed al controllo della documentazione di cui ai punti 19.1 (a e b) 19.2 (a e b) determinando in ordine all'ammissione al prosieguo i concorrenti che abbiano presentato documentazione conforme a quanto richiesto;
- al sorteggio per l'individuazione degli offerenti in numero pari al 10% delle offerte presentate arrotondato all'unità superiore che dovranno, in conformità a quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 163/06, comprovare i requisiti dichiarati di cui al punto 19.2, inoltrando all'Ufficio Contratti, entro e non oltre 10 giorni dalla richiesta dell'Ateneo, la seguente documentazione: copia dei bilanci e copia dei contratti e/o delle attestazioni di regolare esecuzione e/o delle fatture a comprova di quanto dichiarato al punto 19.2 lett. a) e c).

In seduta riservata, la Commissione di gara provvederà al controllo della documentazione presentata dalla/e società sorteggiata/e. Qualora tali prove non siano fornite, o non confermino le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'Amministrazione Universitaria procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della garanzia provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità;

In seduta pubblica, **il giorno 07/07/2009 alle ore 10.00** la Commissione di gara:

- aprirà le buste contenenti le offerte economiche;
- individuerà la migliore offerta;
- individuerà le eventuali offerte anomale;
- procederà all'aggiudicazione provvisoria nel caso in cui la migliore offerta non sia risultata anomala;
- qualora la migliore offerta risulti anomala, la Commissione di gara sospenderà la seduta per la verifica di tale offerta, ai sensi degli artt. 87 e ss. del D.Lgs. n. 163/06.

Qualora la succitata verifica porti all'esclusione della prima migliore offerta, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte fino all'individuazione della migliore offerta non anomala.



In seduta pubblica, in data che verrà comunicata a mezzo fax almeno tre giorni prima, la Commissione di gara:

- comunicherà gli esiti delle verifiche effettuate ai sensi degli artt. 87 e ss. del D.Lgs. n. 163/06;
- procederà all'aggiudicazione provvisoria.

L'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e l'aggiudicazione definitiva saranno effettuate dall'Organo deliberante in conformità alle prescrizioni di cui agli artt. 11 e ss. del D.Lgs. n. 163/06.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo degli accertamenti prescritti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06.

Qualora per motivi non imputabili all'Amministrazione la stessa non possa procedere all'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario sarà automaticamente dichiarato decaduto dall'aggiudicazione senza diritto di alcuna rivalsa.

In tal caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio alla seconda società in graduatoria.

### **27) Responsabile del procedimento**

Responsabile del procedimento è l'Arch. Massimo Magroni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico di Napoli.

### **28) Tutela della privacy**

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente gara sono trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali dell'Ateneo, dell'eventuale stipula e gestione del contratto e saranno archiviati in locali dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 30.06.03 n. 196.

Tali dati sono richiesti in virtù di espresse disposizioni di legge e di regolamento. In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui all'art. 7 del predetto D.Lgs. n. 196/03.

### **29) Foro competente**

Per qualsiasi controversia possa insorgere, Foro competente è quello di S. Maria C.V. (CE).

**30) Data di spedizione del presente bando alla G.U.C.E: 24/04/2009**

**CIG: 0310332EOD**